

Notat

24. apr 2009

SHA/ - Sag 07105

PLEJEHJEMMET Enggården

Arkitema K/S
www.arkitema.dk

○ Frederiksgade 32
DK-8000 Århus C
arh@arkitema.dk
T +45 7011 7011
F +45 8613 7011

● Forbindelsesvej 12
DK-2100 København Ø
kbh@arkitema.dk
T +45 5858 2000
F +45 3543 4711

Møde vedr. brand, Dragør Rådhus, 22.04.2009 kl 11

Deltagere:

Søren Ærboe SÆ, Dragør kommune
Børge Schaltz BS, brandinspektør
Mikael S. Sørensen MVS, Arkitema
Søren Haugsted SHA (ref), Arkitema

Dagsorden:

- Overordnede brandkrav - anvendelseskategori 6
- Sektionering
- Sprinkling (undgås?)
- Flugtveje, gangbredder (1.8 meter drøftet på bygherremøde)
- Installationer, ABA, ABDL mv
- Eventuelt

Referat:

Byggeriet hører under anvendelseskategori 6.

DS3028 er vejledende for indretning af ældreboligerne, er aftalt som udgangspunkt for projektering.

Gangbredder udføres 1.8 meter brede, BS sagde god for dette på betingelse af frie gange uden inventar, dog vil der nok ved indgangsnicher til boliger være sko, smånips mv. BS oplyste at man ved redningsaktion ofte vil anvende træktæppe ved persontransport.

Flugtveje

Er gange længere end 25 meter opdeles med røgdøre.

Flugtvejstrapper ønskes af Arkitema placeret centralt i hver bogruppe 1. sal, BS overvejer om disse skal flyttes til gavle i stedet for opfyldelse af 'Brandsikring af byggeri' kap. 6.3.2 (obs vedr. plads mod skel og eksisterende bygning).

Svar er ønskeligt inden næste møde med byggeudvalg den 5. maj 2009.

Notat

24. apr 2009

SHA/ - Sag 07105

Flugtvejstrapper udføres uoverdækkede, da de kun forsyner en etage, medregnes derfor ikke i BBR-området.

Udgangsdøre ved flugttrapper og ved gangende udføres med klokke+vrider.

Sektionering:

Hver bogruppe er på hver etage en selvstændig brandsektion som adskilles med EI₂60-C (BD60) ABDL-døre. Evt. suppleres med uklassificerede døre aht. daglig brug/drift. SHA oplyste, at det forventes at skakte udstøbes i vandrette skel. Ved gangtilslutning til eksisterende bygning udføres dør som ovenstående. Obs vedr. vinkelsmitte.

Sprinkling:

Da sektioner er under 1.000 m² udføres der ikke sprinkling.

Røgudluftning:

Der aftales af gangarealet som fungerer som flugtvejsgange skal være med røgudluftning (oplukkelige vinduer) svarende til 5% af gangens gulvareal.

ABA:

BS vurderede at ny bygning skal have egen ABA-tavle. Placering af tavle evt. ved eksisterende bygning, afklaring afventer. Kontaktperson GF4S oplyses af BS/SÆ.

Slangevindere:

Skal monteres pr. 25 m.

Øvrige installationer:

SÆ oplyste at eksisterende bygningers anlæg er dimensioneret til at forsyne ny bygning (etape 1+2) med vand og varme. Tilslutningssteder og princip afklares med ingeniør. Om samme forhold er gældende vedr. el skal afklares. Ventilation forventes udført som 3 anlæg, fx placeret på tage. BS oplyste at nøglebokse ikke er nødvendige.

Døre til boliger udføres 12M opdelt i henholdsvis 3M og 9M.

Redningsforhold:

BS oplyste at redningsberedskabets indsatsmuligheder er tilstrækkelige med den viste disponering med afstande til bygning under 40 meter. Apropos dette oplyste SÆ, at dialog om tilkørselsforhold samt om eksisterende hæk skal bevares pågår internt i Dragør kommune.

Bilag:

Stueplan skitse 04, dateret 30.03.2009.